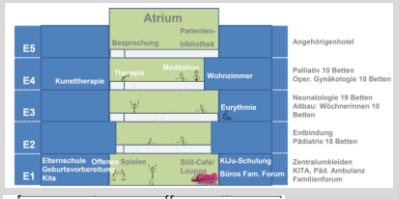
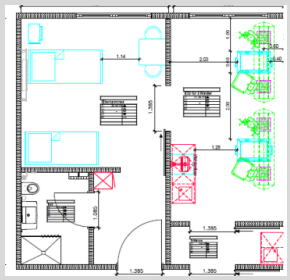
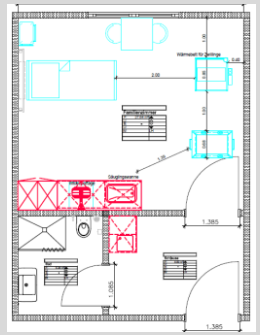
Filderklinik Filderstadt – Projekt Lebenswege







KG	Kostenart	Kosten (brutto) gesamt	förderfähig	Anteil gesamt (v. KG 300+400)	Bemerkung
200	Herrichten und Erschließen	471.674 €	170.578 €	1,91%	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen inkl.Abschlag	14.801.342 €	5.260.734 €	60,00%	
400	Bauwerk - Technische Anlagen inkl. Abschlag	9.869.244 €	3.830.509 €	40,00%	
500	Außenanlagen	2.358.369 €	862.892 €	9,56%	
600	Ausstattung, Sonstiges u. Kunstwerke	3.304.492 €	1.403.323 €	13,39%	
xxx	Sonstiges	0 €	0 €	0,00%	
700	Baunebenkosten gesamt	6.506.904 €	-	22,32%	
	Baunebenkosten förderfähig		1.249.998 €		
	Summe inkl. MwSt.	36.312.024 €	12.768.034 €	147,19%	
	MwSt. 19 %	5.797.718 €	2.036.997 €		
	Summe exkl. MwSt.	30.514.306 €	10.721.037 €		

- Funktionale Grundrisslayouts in drei Planungsalternativen.
- Alternative 1 wird in weiteren Varianten untersucht
- Fallzahlauswertung und Planbettenfestlegung
- Raum- und Funktionsprogramm in drei Alternativen u.a. mit einer Neonatologie Level 1 (7 Betten), IMC (12 Betten) und Wöchnerinnen (50 Betten) mit Rooming-Inn oder zur Unterbringung einer pflegedürftigen Mutter
- Grobkostenschätzung der Investitionssumme nach KFA zum Vergleich der drei Alternativen
- Wirtschaftlichkeitsberechnung der drei Alternativen

Daten / Fakten:

Bauherr:	Filderklinik
Leistungszeit:	7/2015 bis 02/2016
Nutzfläche:	ca. 5.000 m² NF
Baukosten:	nach KFA inkl. MT: 37 Mio. €